



## Seminar Kompakt SK\_2025\_11\_12

### Sanierung feuchter und versalzter Wände Vermeidung von Feuchte-Eintrag in der Bauphase

Termin: **Mittwoch, 12. November 2025, 9 bis 12 Uhr**

Ort: **Online-Seminar**

Kosten: **45 Euro**

Studierende & Azubis: **28 Euro**

#### Anerkannte Fortbildungspunkte Energieeffizienz-Expertenliste:

**4** Unterrichtseinheiten Wohngebäude

**4** Unterrichtseinheiten Nichtwohngebäude

**4** Unterrichtseinheiten Energieaudit DIN 16247 / Contracting (BAFA)

#### Referent

**Jürgen Gänßmantel**, Dipl.-Ing. (FH)

Ingenieur- und Sachverständigenbüro, Kaufbeuren, ö.b.u.v. Sachverständiger (IHK), Sachverständiger für Energieeffizienz von Gebäuden (EIPOS), Energieberater Baudenkmale (WTA), Mitgründer und Mitglied im Vorstand des Fachverbands Innendämmung e.V. (FVID), aktives Mitglied in der WTA, Lehrbeauftragter

#### Thema

Die Beseitigung von Schäden aufgrund von Durchfeuchtung und Versalzung (besonders an erdberührten Bauteilen) stellt ein wichtiges Aufgabengebiet des Bautenschutzes und eine wichtige technische Vorbereitungsmaßnahme zur energetischen Sanierung von Gebäuden dar. Viele Wände älterer Bestandsgebäude sind durch Feuchtigkeit, mikrobiologischen Befall und fehlende beziehungsweise falsche Nutzung langfristig geschädigt. Zunehmend an Bedeutung gewinnt aber auch die Vermeidung der Durchfeuchtung der Bauteile während der Bauphase, insbesondere mit Blick auf das geringe Austrocknungs- und das hohe Wasseraufnahme-Vermögen der auf Energieeffizienz optimierten Baustoffe.

#### Inhalt

Auf der Basis langjähriger Praxis-Erfahrungen werden die grundsätzlichen Wege zur nachhaltigen Sanierung feuchter und versalzter Wände im Überblick dargestellt:

- Allgemein anerkannte Regeln der Technik
- Sanierungskonzept, Nutzungsanforderungen, Bestandsaufnahme
- Definition, Ausschreibung und Realisierung dauerhafter Maßnahmen
- Grundlagen nachträglicher Abdichtungskonzepte, Putz-Reparaturen, Anstrich-Arbeiten
- Vermeidung der Durchfeuchtung während der Bauphase

#### Zielgruppe

Architekt\*innen, Planer\*innen, Bauingenieur\*innen, Energieberater\*innen, Sachverständige, Handwerker\*innen, Bauträger, Bauunternehmen, technisch interessierte Hausverwalter\*innen