

Das neue FES für Planer und Energieberater

Chancen für die Bau-Ausführenden

Gesa M. Lenhardt
Architektin
SV § 2 EnEV
Hiltenspergerstr. 53
80796 München
glh@bipl.de

Übersicht

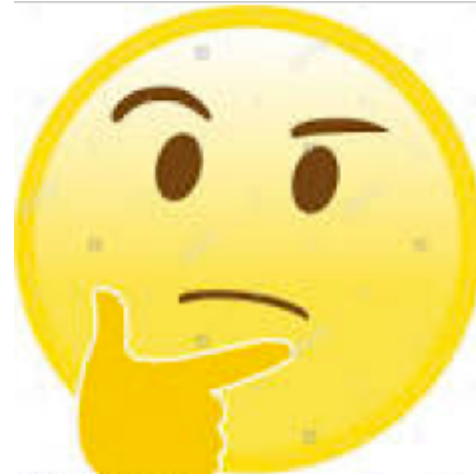
Was sollte ich als Energieberater und Bauausführender wissen ?

Fallstricke ...

Chancen für den Bauausführenden

Gesa M. Lenhardt
Architektin
SV § 2 EnEV
Hiltenspergerstr. 53
80796 München
glh@bipl.de

Was sollte ich als Energieberater und Bauausführender wissen ?



Fördergelder = Steuergelder

Nachvollziehbarkeit der zweckbestimmten Verwendung bedingt Prüfungen und Nachweisgebungen.

Hauptanliegen des FES-Programms = Anreizgebung für Umsetzung klimaschonender baulicher Maßnahmen in hoher Qualität.

Was sollte ich als Energieberater und Bauausführender wissen ?



Unsere Haltung bildet sich aus unseren Erfahrungen

Was sollte ich als Energieberater und Bauausführender wissen ?

Planung:

Sensibilisierung aller Beteiligten für Aufwand zur Sicherstellung hoher Qualität.

Bereits eingegangene Förderanträge können NICHT nachträglich um zusätzliche Antragspunkte ergänzt werden. In diesem Fall ist ein neuer Antrag (vor Beauftragung der jeweiligen Maßnahme) mit Verweis auf den zugehörigen vorhergehenden Förderantrag zu stellen.

8-ung neu

Der Fördertatbestand KWK-Anlagen ist zum 1.4.2019 entfallen.

Was sollte ich als Energieberater und Bauausführender wissen ?

Fristverlängerung:

Der Antrag auf Verlängerung des Förderzeitraums ist formlos zu stellen. Die Begründung für die Verzögerung muß plausibel sein. Es gibt aber keinen „Geheimkatalog“ mit zugelassen oder nicht anerkannten Begründungen.

Was sollte ich als Energieberater und Bauausführender wissen ?

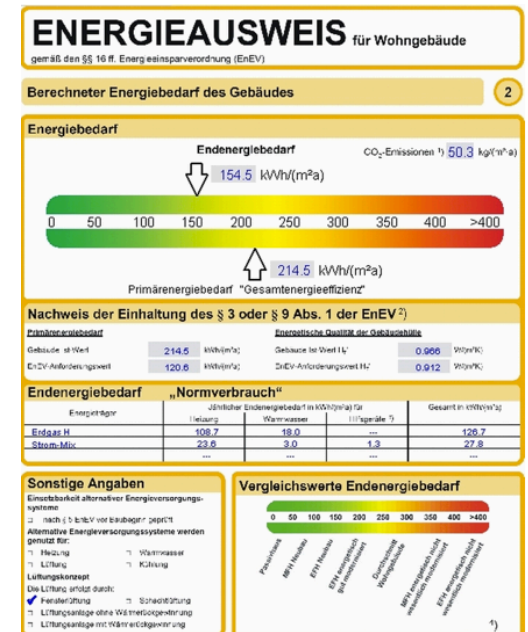
Energetische Sanierungsberatung für bestehende Wohngebäude

Förderung: 80 % des Honorars und maximal 6.000 €

Mit dem Bericht entsteht eine Entscheidungsgrundlage, ob, was und wann saniert wird.

Die Förderung ist unabhängig von der Ausführung !

Die Kosten für weitere an der Entscheidungsfindung beteiligte Fachleute = Steuerberater und Mediatoren werden ebenfalls mit 80 % von deren Honorar gefördert. Obergrenze hier: jew. 2.000 €



Was sollte ich als Energieberater und Bauausführender wissen ?

Nachweisgebung „spezial“



Den Nachweis über die Qualifikation des Energieberaters, wenn denn „Energetische Sanierungsberatung“ zur Förderung beantragt wurde schreibt der Energieberater selber:

- Formlose Aufstellung von 3-jähriger Berufserfahrung
- Nennung von Referenzen
- Berechtigung Energieausweise ausstellen zu dürfen
- Nennung, dass Produkt-, Anbieter- und vertriebsunabhängig beraten wurde.

Form: plausibler und ehrlicher und belastbarer Nachweis !!!
z.B. mit dem Formular von Homepage des Bauzentrums

Was sollte ich als Energieberater und Bauausführender wissen ?



Nachweisgebung praktisch

- ➔ Am besten durch einen Energieberater, der mit der zusätzlich förderfähigen qualitätssichernden Baubegleitung beauftragt wird.
- ➔ In einer Pappe, wo groß die Fördernummer draufsteht, oder als Papierstapel mit zwei Gummibändern: längs und quer.
- ➔ Antrag, Eingangsbestätigung, Inhaltsverzeichnis oder Trennstreifen: Reihenfolge der Nachweise, wie im Richtlinienheft dargestellt.
- ➔ Nichts doppelt: lieber verweisen und auf jeden Zettel die Fördernummer schreiben.

Was sollte ich als Energieberater und Bauausführender wissen ?



➔ z.B. nur einige Wohnungen erhalten neue Fenster:
für die verbleibenden Fenster gilt $U_{max} = 1,9 \text{ W/qm K}$
sonst Kürzung der nach Richtlinien zu ermittelnden
Fördersumme.

Was sollte ich als Energieberater und Bauausführender wissen ?

Nachweisgebung „spezial“

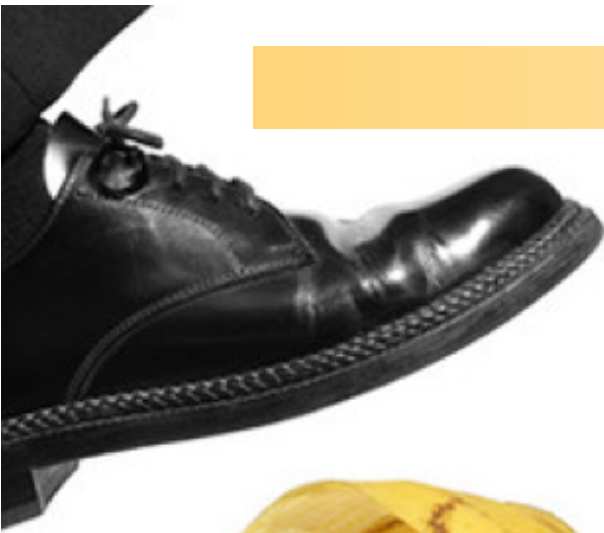


Bei Fördertatbestand Fenstertausch:

- Kunststofffenster: Nachweis, dass bei der Produktion kein Blei oder Cadmium neu zugesetzt wurde.
- Holzfenster: Nachweis über die Holzart (kein Tropenholz!)

→ Entweder auf der Schlußrechnung,
oder als separates Blatt vom Hersteller

Form: plausibler und ehrlicher und belastbarer Nachweis !!!
z.B. mit dem Formular von Homepage des Bauzentrums



Antragstellung erfolgte nach Auftragsvergabe



Maßnahmen an „Schwarzbauten“.

Thermische Solaranlagen werden zur Schwimmbadheizung genutzt,
oder sind bei Neubauten gefordert.

Thermische Solaranlagen auf Gebäuden, die mit Fernwärme versorgt werden oder werden sollen.

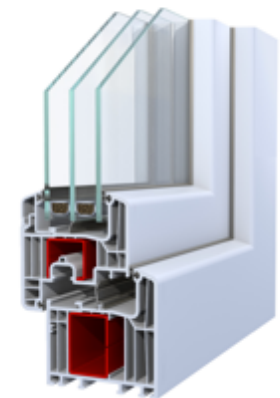
Tropenholz

absoluter
Totschlägerpunkt,
bei jedem
Fördertatbestand !



Kunststofffenster
bei deren
Produktion Blei
und Cadmium
zugemischt wird

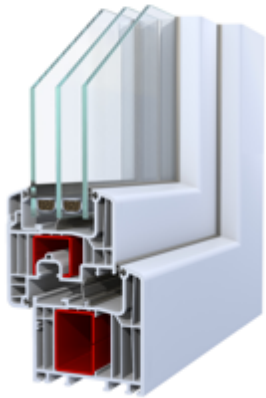
Totschlägerpunkt bei
Einzelmaßnahme
Fenstertausch



Recycling-PVC

förderbar !

Kunststofffenster
bei deren
Produktion Blei
und Cadmium
zugemischt wird



Kürzung der
Fördersumme
um 35 €/m² bei
Fördertatbeständen

„Passivhaus“

„Münchener
Sanierungsstandard
2019“

„Münchener
Gebäudestandard 2019“

Chancen für den Energieberater:

Wettbewerbsvorteil bei Kenntnis des FES....